


71 000 €

 110 m<sup>2</sup> 2 pièces Charmes centre ville - 2 minutes voie expresse axe Nancy-Epinal

Nouveauté

Type d'appartement	T2/3
Surface	110.00 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
Taxe foncière	550 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	E
Emissions GES	C

Référence VA1938, Mandat N°165 Superbe appartement de type T2/3, spacieux, moderne, tout neuf composée de : entrée sur cuisine équipée ouverte sur vaste salon-séjour, sdb, wc indépendant, espace détente sur mezzanine, une chambre. Appartement au 3<sup>ème</sup> étage.

Immeuble sans ascenseur.

Charges de copropriété faibles.

A visiter absolument

Mandat N° 165. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : [http://immovalerie.fr/fichier-154-a2Y81-bareme\\_transaction\\_immo\\_valerie\\_01\\_09\\_2018.pdf](http://immovalerie.fr/fichier-154-a2Y81-bareme_transaction_immo_valerie_01_09_2018.pdf)

Les points forts :

- proche centre ville et voie expresse axe Nancy-Epinal



**Immo'Valérie**  
7 rue Marcel Goulette  
88130 Charmes  
06 19 50 01 44



**Valérie CHAUMONT**  
valeriechaumont@immovalerie.fr  
Carte T  
CPI88012018000032545  
RCP 727284140002  
06 19 50 01 44



SASU ImmoValérie au capital de 500 € • SIRET 84021815000018 • TVA FR46840218150 • Carte pro CPI 8801 2018 000 032 545 délivrée par CCI EPINAL • N° RCP 7272841400010 auprès de GROUPAMA AGENCE DE CHARMES 5, rue du centre 93199 Noisy-le-Grand  
Document non contractuel